

Elematic, 37801 Akaa, Finlandia

Un approccio proattivo paga

Un'attrezzatura ben funzionante mantiene operativa la produzione di uno stabilimento. L'attrezzatura di manutenzione e le relative procedure contribuiscono ad ottenere il massimo. Una manutenzione preventiva e programmi fissi di mantenimento in efficienza assolvono un ruolo chiave quando si devono costantemente raggiungere prestazioni di picco. A ciò si aggiungono ancora una stretta collaborazione e la condivisione di idee, suggerimenti e trucchi – componenti importanti del servizio assistenza clienti di Elematic.

Il mantenimento in efficienza preventivo è la chiave di una produzione redditizia di elementi prefabbricati. Se si provvede a riparare prima che componenti oppure pezzi di ricambi obsoleti, oltre la loro durata utile, causino qualche problema, si può risparmiare notevolmente.

“Pianificando in anticipo le esigenze manutentive è possibile ridurre i rischi di produzione”, afferma Petteri Laitinen, responsabile per la distribuzione Elematic nel servizio assistenza clienti. “Le rilevazioni dei rischi sono quindi estremamente utili e sempre più economiche di un’effettiva riparazione.”

“Un buon esempio è dato quando i componenti del sistema di trasporto del calcestruzzo non sono aggiornati per tempo e, quindi, l'intera automazione invecchia. Ne consegue che ben presto occorrerà poi sostituire l'intero sistema di automazione. Ciò causa un arresto della produzione – nel peggiore dei casi per settimane – dal momento che la sostituzione dell'intero sistema è davvero un grande progetto”, aggiunge Laitinen.

Risparmiare sul calcestruzzo, migliorare la qualità

Anche il tecnico per l'assistenza, Mikko Hellman, il quale lavora per Elematic Dubai da settembre, evidenzia l'importanza della manutenzione preventiva. Solo così si possono affrontare le sfide di stabilimenti locali nella produzione di solai alveolari precompressi.

Prima di imbattersi nel team Elematic, Hellman lavorava per il suo attuale cliente, Dubai Precast, dove aveva introdotto ispezioni regolari sulle macchine con risultati eccezionali.

“Il parco macchine veniva verificato a scadenza settimanale e si procedeva all'eliminazione di difetti potenziali. Così facendo, si riducevano notevolmente le perdite di produzione”, aggiunge Hellman.

La sua attuale posizione di ingegnere addetto all'assistenza comprende la solu-

zione di diversi problemi e la gestione di diverse sfide con le quali uno stabilimento può confrontarsi nella produzione di solai alveolari precompressi. L'anno scorso si è provveduto ad eseguire un'assistenza come da programma per 15 stabilimenti nel Vicino Oriente. Ha visitato ogni stabilimento due volte l'anno, conducendo audit di stabilimento ed ispezioni sulle macchine, tenendo corsi di addestramento ed adottando altre misure necessarie, per es. supportando nella regolazione ottimale delle macchine. Un'altra componente importante dell'assistenza consiste nel riconoscere potenziali impasse, proporre migliorie e redigere relazioni. Tutte le azioni hanno un unico scopo: evitare le interruzioni di produzione, abbassare i costi di esercizio e migliorare la qualità del prodotto.

“Un mantenimento in efficienza, regolare, ben organizzato, porta risultati tangibili: risparmi nei costi dei materiali e migliore qualità dei solai alveolari precompressi”, riassume Hellman, alludendo al feedback dei clienti.

“Le relazioni di manutenzione aprono molto spesso gli occhi al management. Le relazioni mostrano quasi sempre che è pos-

sibile migliorare le cose, rendendo la produzione più efficace.”

Mantenere le promesse

Oltre al mantenimento in efficienza come da programma, il personale addetto all'assistenza di Elematic, a Dubai, reagisce anche ad altre richieste da parte dei clienti. I temi vanno dallo scivolamento dei filitenditori dei solai alveolari precompressi fino al controllo della produzione. Gli appuntamenti in stabilimento possono aiutare anche a decidere in merito alla pianificazione del mantenimento in efficienza regolare. Le visite agli stabilimenti all'interno degli Emirati Arabi Uniti possono essere organizzate a breve.

“Nel migliore dei casi è possibile risolvere le cose subito oppure nel giro di pochi giorni”, afferma Hellman.

Oltre alle visite agli stabilimenti, l'offerta comprende anche un'assistenza online. L'help desk di Elematic offre assistenza telefonicamente oppure per email in diverse lingue ed anche possibile accedere alle macchine in modalità remota.



Il Direttore Tecnico Asjid Mahmood (a sinistra) di Abu Dhabi Precast verifica con il Product Manager di Elematic, Jani Eilola, la qualità dei solai alveolari precompressi. Le misure di manutenzione preventive, programmate, sono importanti per conseguire prestazioni al top.

TECNOLOGIA DI COMPATTAZIONE A STRATI

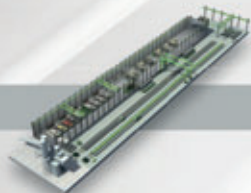
LA 4^a GENERAZIONE DI ELEMENTI PREFABBRICATI ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSI



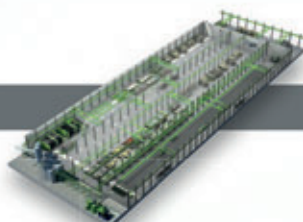
Sono trascorsi 30 anni da quando la tecnologia di compattazione a strati ha visto la luce sui tavoli dei progettisti di Elematic. L'evoluzione intelligente a beneficio dei clienti è alla base di ciò che facciamo. Così, quattro generazioni dopo, la nostra tecnologia è stata ottimizza-

ta fino nei minimi dettagli in modo da fornire i migliori risultati di compattazione e la massima qualità degli elementi prefabbricati in calcestruzzo. Senza dimenticare gli evidenti risparmi nei consumi di cemento e calcestruzzo.

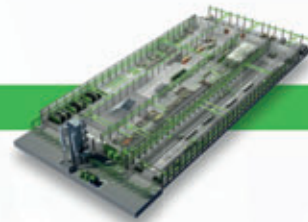
SEMI



PRO



EDGE



Elematic offre stabilimenti, linee e macchinari per la realizzazione di elementi prefabbricati insieme a servizi di manutenzione, ottimizzazione e ristrutturazione.

Maggiori informazioni sulla compattazione a strati sono disponibili su www.elematic.com

ELEMATIC

SMART EVOLUTION



Visita allo stabilimento di SMEET, produttore di elementi prefabbricati nel Qatar. Un punto importante delle visite consiste nel riconoscere le impasse, proporre migliorie e redigere relazioni.

Nonostante tutte le possibilità online e in remoto, l'assistenza personale è ben vista, sottolinea Curt Lindroth, responsabile per la distribuzione di area Elematic a Dubai.

"Gli esperti del calcestruzzo apprezzano la nostra presenza nella regione. È una buona possibilità di far seguire i fatti alle parole se si è accessibili come impresa globale in loco."

Su richiesta, Elematic supervisiona anche l'installazione, tiene corsi di addestramento su macchine e prodotti e conduce prove sui materiali.

Servizio e partecipazione

I responsabili presso Inshaa Precast in Arabia Saudita ed Abu Dhabi Precast gli EAU apprezzano non solo la manutenzione di macchine e processi e il supporto nel migliore sfruttamento possibile di tutte le risorse nello stabilimento, ma anche i buoni suggerimenti e le discussioni proficue.

Inshaa Precast è uno dei produttori leader di elementi prefabbricati in calcestruzzo nella parte orientale dell'Arabia Saudita. È specializzato nella progettazione, nella produzione e nel montaggio di elementi prefabbricati in calcestruzzo per gli edifici. Inshaa Precast ed Elematic vantano una lunga partnership che comprende anche un contratto di manutenzione.

"Durante le visite di manutenzione ho imparato molto. Gli ingegneri di Elematic sono pronti a condividere le loro idee sulle macchine e sulla produttività. Ciò riguarda le impostazioni, la pulizia, le riparazioni e molto altro. Le discussioni sono feconde e non sempre riguardano solo il core business", rivela Ariel Pagaspas, responsabile per la manutenzione presso Inshaa Precast.

Quanto sia importante l'assistenza per tutta la durata di utilizzo, lo sa anche Abu Dhabi Precast, un altro cliente di vecchia data di Elematic in questa regione. L'azienda in rapida crescita è uno dei leader di mercato nella produzione, fornitura ed installazione di

elementi prefabbricati in calcestruzzo in questa regione del Vicino Oriente.

"L'ispezione e la manutenzione dell'impianto di miscelazione e del sistema di produzione dei solai alveolari precompressi ha aumentato la produttività", spiega Zeen Purushothaman, ingegnere di stabilimento presso Abu Dhabi Precast.

L'ispezione comprende anche una revisione regolare delle macchine secondo una check list specifica, una programmazione preliminare della manutenzione delle macchine, un'analisi e una relazione conclusiva.

"Una produzione di gran pregio può essere mantenuta facilmente con macchinari ben funzionanti", afferma Purushothaman. ■



Elematic ha sponsorizzato la possibilità di scaricare gratuitamente il pdf di questo articolo per tutti i lettori di CuPI. Vi preghiamo di verificare il sito web www.cpi-worldwide.com/channels/elematic oppure di fare la scansione del codice QR con il Vostro smartphone per avere accesso diretto a questo sito web.



ALTRE INFORMAZIONI



Elematic
Airalantie 2
P.O. Box 33
37801 Akaa, Finlandia
T +358 3 549511
F +358 3 5495300
sales@elematic.com
www.elematic.com