

Elematic, 37801 Akaa, Finlande

Une approche proactive couronnée de succès

Un équipement qui fonctionne est la clé de la production rentable d'une usine. L'équipement et les routines de maintenance aident à maintenir la production à son maximum. La maintenance préventive et les programmes fixes de maintenance sont essentiels s'il s'agit de conserver en permanence des performances au top. Il faut encore y ajouter une étroite coopération entre les intervenants et l'échange d'idées, de conseils et d'astuces - tout cela fait partie intégrante du service après-vente d'Elematic.

La maintenance préventive est la clé de toute production rentable d'éléments préfabriqués. On peut réaliser des économies considérables si on répare avant même que des composants obsolètes ou pièces de rechange en fin de vie ne causent des problèmes.

« La planification préalable des besoins de la maintenance permet de réduire les risques pour la production », affirme Petteri Laitinen, responsable commercial Elematic au service après-vente. « À cet égard, il est essentiel de procéder à des analyses des risques qui de surcroît sont meilleur marché que des réparations effectives. »

« Un bon exemple est lorsque les composants du système de transport du béton ne sont pas mis à jour en temps utile et donc l'automatisation devient obsolète. En fin de compte, le système complet d'automatisation devra tôt ou tard être complètement remplacé. Ceci cause alors un arrêt de la production - pendant des semaines dans le pire des cas - car le remplacement du système complet est un gros projet », ajoute Petteri Laitinen.

Économiser le béton, améliorer la qualité

Le technicien de service Mikko Hellman qui travaille depuis le mois de septembre pour Elematic Dubai souligne également toute l'importance de la maintenance préventive. C'est pour lui la seule manière de répondre aux défis des usines locales dans la production des dalles en béton précontraint. Avant de rejoindre l'équipe Elematic, Mikko Hellman travaillait pour son client actuel, Dubai Precast. Il y avait introduit l'inspection régulière des machines, avec des résultats excellents.

« Le parc de machines était inspecté chaque semaine et les défauts potentiels étaient supprimés. En conséquence, les arrêts de production diminuèrent considérablement », ajoute Mikko Hellman.

Son poste actuel de technicien de service comprend la résolution des différents problèmes et défis auxquels une usine peut être confrontée lors de la production de dalles en béton précontraint. L'an dernier, il effectuait les inspections périodiques de 15 usines au Proche-Orient. Il les inspecta

toutes deux fois par année, il réalisa les audits d'usine, les inspections des machines, les formations et autres mesures nécessaires comme p.ex. l'aide au paramétrage optimal des machines. Une autre composante essentielle du service est de détecter les éventuels goulots d'étranglement, de suggérer des améliorations et de rédiger des rapports. Toutes ces actions ont un objectif commun : une production ininterrompue, des faibles frais d'exploitation et une qualité élevée du produit.

« Une maintenance régulière et bien organisée donne des résultats tangibles : des économies sur les frais de matériaux et une qualité accrue des dalles en béton précontraint », résume Mikko Hellman tout en se référant au feedback des clients.

« Souvent, les rapports de maintenance ouvrent les yeux à la direction des usines. Ces rapports montrent en effet très souvent qu'il y a moyen d'améliorer certains points et de rendre ainsi la production plus efficace. »

Tenir ses promesses

Outre la maintenance préventive, le personnel de service d'Elematic réagit également aux autres demandes des clients. Les thèmes ainsi soulevés vont du glissement

des fils de précontrainte des dalles en béton précontraint, jusqu'à la gestion de la production. Les visites in situ dans l'usine peuvent également aider dans les prises de décision autour du thème de la planification de la maintenance périodique. À cet égard, des visites d'usine peuvent être arrangées assez rapidement aux Émirats Arabes Unis.

« Dans le meilleur des cas, les affaires peuvent être résolues immédiatement ou endéans quelques jours », affirme Mikko Hellman.

L'offre de service comprend non seulement les visites sur place, mais aussi l'assistance en ligne. Le service Elematic Help Desk propose une assistance téléphonique ou par courriel dans différentes langues, ainsi qu'un accès à distance aux machines.

Malgré toutes les possibilités en ligne et à distance, le personnel de service est très apprécié in situ, souligne Curt Lindroth, responsable commercial régional Elematic à Dubaï.

« Les professionnels du béton apprécient notre présence dans la région. C'est là une excellente manière de joindre le geste à la parole et de montrer qu'en tant qu'entreprise globale, on est également disponible sur place. »



Asjid Mahmood (g.), responsable technique chez Abu Dhabi Precast, contrôle la qualité des dalles en béton précontraint avec le responsable produits d'Elematic Jani Eilola. Des travaux réguliers de maintenance préventive sont essentiels pour atteindre des prestations maximales.

TECHNOLOGIE DE COMPACTAGE À CISAILLEMENT

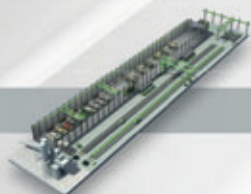
4^{ème} GÉNÉRATION DE PRÉFABRIQUÉS AVANTAGEUX



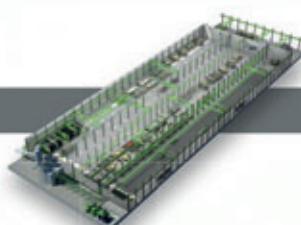
30 ans ont passé depuis que notre technologie de compactage à cisaillement a vu le jour sur les planches à dessins des ingénieurs d'Elematic. Pour vous, une évolution intelligente qui nous tient à cœur. Ainsi, quatre générations plus tard, cette technologie

a été affinée jusqu'au plus petit détail afin de vous offrir les meilleurs résultats de compactage possibles et la meilleure qualité de produits préfabriqués. Sans mentionner les nettes économies de consommation de ciment et de béton.

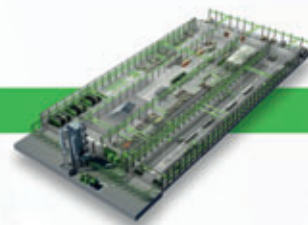
SEMI



PRO



EDGE



Elematic propose des usines, lignes et équipements de préfabriqués mais aussi leur entretien, optimisation et renouvellement.

Pour en savoir plus sur le compactage à cisaillement, visitez www.elematic.com

ELEMATIC

SMART EVOLUTION



Visite d'usine chez SMEET, fabricant d'éléments préfabriqués au Qatar. Plusieurs points importants lors de ces visites sont la détection des goulots d'étranglement, la suggestion d'améliorations et la rédaction de rapports.

Sur demande, Elematic surveille l'installation des machines, organise les formations relatives aux machines et aux produits et procède à des essais de matériaux.

Servir et partager

Les responsables d'Inshaa Precast en Arabie Saoudite et ceux d'Abu Dhabi Precast aux EAU apprécient non seulement la maintenance des machines et processus ainsi que l'assistance dans l'exploitation optimale de toutes les ressources au sein des usines, mais aussi les bons conseils et les échanges fructueux.

Inshaa Precast est un des plus grands fabricants d'éléments préfabriqués en béton dans l'Est de l'Arabie Saoudite. L'entreprise est spécialisée dans la conception, la fabrication et le montage d'éléments préfabriqués en béton pour le bâtiment. Inshaa Precast et Elematic entretiennent un long partenariat qui comprend également un contrat de maintenance.

« J'ai beaucoup appris lors de mes visites de maintenance. Les ingénieurs d'Elematic n'hésitent jamais à faire part de leurs idées sur les machines et la productivité. Ceci concerne les paramétrages, le nettoyage, les réparations et bien plus encore. Les échanges sont fructueux et ne portent pas exclusivement sur les affaires », avoue Ariel Pagaspas, responsable maintenance chez Inshaa Precast. Chez Abu Dhabi Precast, autre client de longue date d'Elematic dans la région, on sait également à quel point la maintenance est essentielle pour toute la durée d'utilisation des machines. L'entreprise à croissance rapide est un des leaders du marché pour la fabrication, la livraison et l'assemblage des éléments préfabriqués en béton dans cette région du Proche-Orient.

« L'inspection et la maintenance de l'installation de mélange et du système de production des dalles en béton précontraint ont augmenté la productivité », explique Zeen Purushothaman, ingénieur d'usine chez Abu Dhabi Precast.

L'inspection comprend une révision périodique des machines sur base d'une liste de contrôle spécifique, un plan de maintenance des machines, une analyse et un rapport final.

« Une production au top ne peut être garantie qu'avec des machines fonctionnant impeccablement », affirme Zeen Purushothaman. ■



Grâce à **Elematic**, tous les lecteurs de PBI ont la possibilité de télécharger cet article en version pdf. Veuillez consulter le site internet www.cpi-worldwide.com/channels/elematic ou scanner le code QR avec votre smartphone pour accéder directement à ce site internet.



AUTRES INFORMATIONS



Elematic
Aiolantie 2
P.O. Box 33, 37801 Akaa, Finlande
T +358 3 549511, F +358 3 5495300
sales@elematic.com, www.elematic.com