

Elematic, 37801 Akaa, Finlandia

Nuovo equipaggiamento di produzione presso B. G. Shirke per realizzare mega-progetti residenziali in India

B. G. Shirke Construction Technology è una delle imprese edili più antiche dell'India e nota per il suo impegno d'avanguardia grazie all'introduzione della tecnologia degli elementi prefabbricati in calcestruzzo in India nel 1972. La storia dell'azienda è strettamente legata alla realizzazione di progetti di edilizia residenziale di gran pregio ed è presente sul mercato da oltre 70 anni. Già i fondatori dell'azienda hanno optato per porre l'accento sulla qualità e sui metodi moderni dell'industrializzazione nella costruzione - un motto onorato fino ad oggi.



L'equipaggiamento di Elematic, adattato ad hoc, per realizzare i cosiddetti elementi prefabbricati in calcestruzzo 3S secondo il proprio design di Shirke per la produzione in grande serie è stato messo in funzione con successo per eseguire i progetti edili residenziali popolari.

„È stato il sogno del nostro fondatore e presidente, Padmashri B. G. Shirke, quello di industrializzare l'edilizia soprassuolo e sotterranea nel nostro paese producendo elementi prefabbricati standardizzati in calcestruzzo per costruire gli edifici", segnala V. G. Jana, Senior Chief Executive presso B. G. Shirke Construction Technology Pvt Ltd (BGSCTPL).

Una delle chiavi per il successo dell'azienda indiana consiste nella capacità di adattarsi precocemente alle nuove tecnologie di costruzione.

„Siamo stati la prima azienda a sviluppare la cosiddetta tecnologia degli elementi prefabbricati in calcestruzzo 3S in India e, fino ad oggi, nessun'altra impresa edile era in grado di edificare una super-



Gli impianti di produzione per pannelli di parete e lastre di solaio si trovano in due capannoni, adiacenti l'uno all'altro, che dispongono - ciascuno - di un sistema di trasporto e distribuzione, casseforme, tutto l'equipaggiamento di produzione e movimentazione e sistemi di maturazione.

ficie di oltre 460.000 m², tra cui oltre 200.000 appartamenti in affitto, in particolare nell'edilizia residenziale sociale e per i gruppi a basso reddito", aggiunge Jana.

L'India ha un'enorme mancanza cronica di spazio abitativo – si presuppone che manchino 20 milioni di appartamenti. Jana è consapevole del fatto che si tratti di un compito colossale. „Anche con gli sforzi comuni di alcune aziende del nostro ordine di grandezza ci vorrebbero molti anni per eliminare questa carenza abitativa“, spiega Jana.

Di conseguenza, i progetti edili residenziali popolari, ambiziosi, necessitano di una tecnologia degli elementi prefabbricati in calcestruzzo, affidabile e collaudata nel tempo, per giungere a termine puntualmente e in modo efficiente. L'equipaggiamento di Elematic, adattato ad hoc, per realizzare gli elementi prefabbricati in calcestruzzo 3S secondo il proprio design di Shirke per una produzione in grande serie è stato messo in funzione con successo per eseguire i progetti edili residenziali popolari.

BGSCTPL ha recentemente installato tre linee di produzione di Elematic a Delhi per gli elementi prefabbricati in calcestruzzo – impianti a carosello per grandi elementi di solaio, pareti speciali e pilastri 3S.

“Shirke voleva casseforme ed equipaggiamenti ad hoc per produrre gli elementi prefabbricati in calcestruzzo – l'azienda aveva quindi esigenze tecniche particolari che noi abbiamo soddisfatto“, spiega Tarmo Sahala, Direttore alle vendite di zona di Elematic.

La maggior parte dei cantieri dispone di possibilità illimitate di sollevamento, quindi tutti gli elementi prefabbricati in calcestruzzo devono presentare determinate proprietà. Le esigenze di B. G. Shirke non rappresentano quindi alcuna eccezione.

“Tutte le casseforme e gli equipaggiamenti sono stati quindi concepiti in modo corrispondente. Gli impianti di produzione per pannelli di parete e lastre di solaio si trovano in due capannoni, adiacenti l'uno all'altro, che dispongono – ciascuno - di un sistema di trasporto e distribuzione, casseforme, tutto l'equipaggiamento di produzione e movimentazione e sistemi di maturazione“, completa Sahala.

I pilastri 3S sono uno sviluppo proprio di Shirke – i pilastri sono cavi all'interno – e rappresenta una tecnologia relativamente nuova per Elematic per sviluppare le casse-



Il pilastro 3S, un prodotto proprio di Shirke, rappresenta per Elematic una tecnologia relativamente nuova. Le casseforme per B.G. Shirke sono state sviluppate sulla base di un modello di macchina precedente per un prodotto simile.

forme per B.G. Shirke sulla base del modello di macchina precedente per un prodotto simile con cavità. “Questi pilastri sono facili da trasportare ed incorporare“, aggiunge Sahala.

“Attualmente stiamo eseguendo mega-progetti residenziali di gran pregio con oltre 50.000 unità abitative per l'autorità preposta allo sviluppo di Delhi (DDA - Delhi Development Authority) nonché decine di altri progetti in tutto il paese“, spiega Jana.

Per B. G. Shirke, qualità e velocità sono due principi base per la realizzazione degli enormi progetti edili residenziali in tutto il paese e ci si impegna anche in piani di progetti dai tempi ristretti che lasciano poco spazio per i ritardi e non scendono a compromessi con la qualità.

“I loro tempi per i progetti, molto ristretti, non potrebbero essere rispettati in caso di esecuzione in modalità tradizionale“, afferma Sahala.



BGSCTPL ha recentemente installato tre linee di produzione di Elematic a Delhi per gli elementi prefabbricati in calcestruzzo: impianti a carosello per grandi elementi di solaio, pannelli speciali di parete e pilastri 3S.



Il rapporto tra Shirke ed Elematic potrebbe continuare ed ampliarsi nei prossimi anni. Secondo quanto riportato da Tarmo Sahala di Elematic, Shirke si affida al servizio clienti e all'assistenza di Elematic ed è, per l'appunto, convinto dell'alta qualità di lavorazione.

“La nostra tecnologia degli elementi prefabbricati in calcestruzzo 3S ci offre fattori sostanziali, come per es. la stabilità strutturale dell'opera edile, includendo la sicurezza antisismica, la sicurezza sul lavoro, la capacità di adattamento a diverse condizioni climatiche, l'isolamento termico ed acustico e il rispetto delle disposizioni di legge – questa è la spina dorsale della nostra tecnologia 3S”, argomenta Jana.

A ciò si può aggiungere ancora la possibilità di aumentare la capacità di produzione, la produzione di alta qualità, i risparmi sul materiale e meno scarti di produzione. Il gruppo indiano vanta quindi una ricetta di successo vera e propria grazie alla tecnologia degli elementi prefabbricati in calcestruzzo 3S.

Nella realizzazione dei progetti edili, risparmiare sull'acqua grazie agli approcci alla tecnologia del calcestruzzo può fare una vera e propria differenza in India, un paese in cui le risorse sono scarse. “Con gli elementi prefabbricati in calcestruzzo non si utilizza praticamente acqua e l'intero consumo di acqua è sostanzialmente inferiore rispetto alla modalità tradizionale”, aggiunge Sahala.

Le due aziende hanno già collaborato in precedenza, il che ha ulteriormente rafforzato la collaborazione. “Alcuni anni fa abbiamo fornito loro una linea per pannelli alveolari precompressi, tutto ha funzionato perfettamente e sono stati molto soddisfatti di noi. Essi si affidano a noi anche per la modalità del nostro servizio clienti, per la nostra assistenza e lavorazione qualitativa di gran pregio”, aggiunge Sahala. Il rapporto tra le due aziende potrebbe continuare ed ampliarsi negli anni a venire.

“Le loro esigenze particolari ci consentono di creare nuove innovazioni ed applicazioni, il che significa che l'intero settore può trarre vantaggio da ciò”, riassume Sahala. ■



Elematic ha sponsorizzato la possibilità di scaricare gratuitamente il pdf di questo articolo per tutti i lettori di CuPI. Vi preghiamo di verificare il sito web www.cpi-worldwide.com/channels/elematic oppure di fare la scansione del codice QR con il Vostro smartphone per avere accesso diretto a questo sito web.



ALTRE INFORMAZIONI

ELEMATIC

Elematic
Airolantie 2, P.O. Box 33
37801 Akaa, Finlandia
T +358 3 549511
F +358 3 5495300
sales@elematic.com
www.elematic.com

SHIRKE®

B. G. Shirke Construction Technology Pvt. Ltd.
72-76, Mundhwa,
Pune - 411036, India
www.shirkegroup.com