

Elematic, 37801 Akaa, Finlande

Nouvel équipement de production au sein de la société B. G. Shirke pour la réalisation d'énormes projets de construction de logements en Inde

La société B. G. Shirke Construction Technology est l'une des plus anciennes entreprises de construction d'Inde, où elle est connue pour son engagement au service de l'innovation, qui s'est manifesté par l'introduction dès 1972 de la technologie des éléments préfabriqués en béton en Inde. L'histoire de l'entreprise, qui est présente sur le marché depuis plus de 70 ans, est étroitement liée à la réalisation de projets de construction de logements de grande qualité. Les fondateurs de l'entreprise avaient déjà choisi, à l'époque, de se focaliser sur la qualité et sur les méthodes modernes de l'industrialisation dans le domaine de la construction - une philosophie, qui reste toujours autant d'actualité aujourd'hui.



« C'était le rêve de notre fondateur et président, Monsieur Padmashri B. G. Shirke, d'industrialiser le secteur de la construction des bâtiments et des travaux d'infrastructure dans notre pays grâce à la fabrication d'éléments préfabriqués en béton standardisés destinés à la construction », indique V. G. Jana, directeur général adjoint de la société B. G. Shirke Construction Technology Pvt Ltd (BGSCPTL).

L'une des clés du succès de l'entreprise indienne réside dans sa capacité à s'adapter suffisamment tôt aux nouvelles technologies de construction qui apparaissent.

L'équipement spécifiquement adapté de la société Elematic, qui permet la production en grandes séries d'éléments préfabriqués en béton 3S suivant une conception propre à la société Shirke, a été mis en service avec succès pour la réalisation de projets de construction de logements en grandes séries.

« Nous avons été la première entreprise à avoir développé en Inde la technologie des éléments préfabriqués en béton dite 3S, et, à ce jour, aucune autre entreprise de construction n'a jamais été en mesure de réaliser plus de 460 000 m² de surface bâtie, dont plus de 200 000 appartements à louer, en particulier dans le secteur du



Les installations de production de panneaux muraux et de dalles de planchers se trouvent dans deux halls situés l'un à côté de l'autre, qui disposent chacun d'un système de transport et de distribution, de coffrages, de tous les équipements de production et de maintenance et de systèmes de durcissement.

logement social s'adressant en premier lieu aux populations à faibles revenus », ajoute Monsieur Jana.

L'Inde souffre d'un énorme manque chronique de logements - on parle d'une pénurie de 20 millions de logements. Monsieur Jana a conscience qu'il s'agit là d'une tâche colossale. « Même avec les efforts réalisés en commun par quelques entreprises de notre taille, cela demandera de nombreuses années pour pouvoir faire disparaître ce problème de manque de logements », explique Monsieur Jana.

C'est la raison pour laquelle les projets ambitieux de construction de logements en grandes séries ont besoin d'une technologie d'éléments préfabriqués en béton fiable et éprouvée dans le temps, de façon à ce qu'ils puissent être réalisés de façon efficace et dans les délais impartis. L'équipement spécifiquement adapté de la société Elematic, qui permet la production en grandes séries d'éléments préfabriqués en béton 3S suivant une conception propre à la société Shirke, a été mis en service avec succès pour la réalisation de projets de construction de logements en grandes séries.

Il y a peu, la société BGSCTPL a installé à Delhi trois lignes de production d'éléments préfabriqués en béton de la société Elematic - des circuits de palettes pour de grands éléments de planchers, des murs spéciaux et des colonnes 3S.

« La société Shirke voulait des coffrages et des équipements spécifiques pour la fabrication de ses éléments préfabriqués en béton - l'entreprise avait ainsi des exigences techniques particulières, auxquelles nous avons répondu », explique Tarmo Sahala, directeur régional des ventes de la société Elematic.

La plupart des chantiers disposent de possibilités de levage restreintes ; c'est la raison pour laquelle tous les éléments préfabriqués en béton doivent présenter des propriétés bien déterminées. Les exigences formulées par la société B. G. Shirke ne font donc pas exception.

« Tous les coffrages et les équipements ont donc été aménagés en conséquence. Les installations de production de panneaux muraux et de dalles de planchers se trouvent dans deux halls situés l'un à côté de l'autre, qui disposent chacun d'un système de transport et de distribution, de coffrages, de tous les équipements de production et de manutention et de systèmes de durcisse-



La colonne 3S est un produit propre à la société Shirke et elle représente pour la société Elematic une technologie relativement nouvelle. Les coffrages destinés à la société B. G. Shirke ont été développés sur la base d'un modèle de machine précédent pour un produit similaire.

ment », indique encore Monsieur Sahala. Les colonnes 3S sont une conception propre à la société Shirke - ils sont creux à l'intérieur - et c'était une technique relativement nouvelle pour la société Elematic d'avoir à développer pour la société B.G. Shirke des coffrages basés sur le modèle de machine précédent pour un produit similaire avec cavité. « Ces piliers sont faciles à transporter et à installer », ajoute Monsieur Sahala. « À l'heure actuelle, nous réalisons d'énormes projets de logements presti-

gieux, comportant plus de 50 000 logements, pour le compte de l'autorité de développement de Delhi (DDA - Delhi Development Authority), ainsi que des dizaines d'autres projets dans l'ensemble du pays », explique Monsieur Jana.

Pour la société B. G. Shirke, la qualité et la rapidité sont deux principes de base à respecter pour la réalisation d'énormes projets de construction de logements dans tout le pays, et elle s'engage à respecter des plan-



Il y a peu, la société BGSCTPL a installé à Delhi trois lignes de production d'éléments préfabriqués en béton de la société Elematic : des circuits de palettes pour de grands éléments de planchers, des panneaux muraux spéciaux et des colonnes 3S.

nings de projets serrés, qui laissent peu de marge pour des retards et qui ne font aucun compromis sur la qualité.

« Les délais pour leurs projets sont très serrés et ils ne pourraient pas être respectés avec des méthodes de réalisation traditionnelles », affirme Monsieur Sahala.

« Notre technologie d'éléments préfabriqués en béton 3S nous apporte des facteurs essentiels, tels que la stabilité structurelle de l'ouvrage, de même que la sécurité antisismique, la sécurité du travail, la capacité d'adaptation à des conditions climatiques diverses, l'isolation thermique et acoustique, et le respect des dispositions légales - c'est la colonne vertébrale de notre technologie 3S », développe Monsieur Jana.

On peut encore ajouter à ce qui précède la possibilité d'augmenter les capacités de production, la grande qualité de la production, les économies de matériaux et le faible taux de déchets lors de la production. Le groupe indien dispose ainsi avec cette technologie d'éléments préfabriqués en béton 3S de la véritable recette du succès. Les économies d'eau réalisées lors de la réalisation de projets de construction avec des approches technologiques du béton peuvent faire une véritable différence en Inde, un pays, dans lequel les ressources sont limitées. « Avec les éléments préfabriqués en béton, il n'y a quasiment pas besoin d'eau sur le chantier et la consommation d'eau globale est nettement plus faible qu'avec les méthodes traditionnelles », ajoute Monsieur Sahala.

Les deux entreprises ont déjà travaillé ensemble par le passé, ce qui a encore intensifié leur coopération. « Il y a quelques années, nous avons livré une ligne de production de dalles alvéolées ; tout a marché de façon impeccable et ils étaient très satisfaits de nous. Ils nous



La relation entre les deux entreprises Shirke et Elematic devrait se poursuivre et s'étendre encore dans les années qui viennent. Selon les dires de Tarmo Sahala de la société Elematic, la société Shirke a confiance dans le service à la clientèle et le service après-vente de la société Elematic et elle est également convaincue par la grande qualité de son travail.

font confiance également sur la façon dont nous organisons notre service à la clientèle et notre service après-vente, ainsi que sur la grande qualité de notre travail », indique Monsieur Sahala. La relation entre les deux entreprises devrait se poursuivre et s'étendre encore dans les années qui viennent.

« Leurs besoins spécifiques nous permettent d'élaborer de nouvelles applications et innovations, ce qui signifie que l'ensemble de la branche en profite », résume Monsieur Sahala. ■



Grâce à **Elematic**, tous les lecteurs de PBI ont la possibilité de télécharger cet article en version pdf. Veuillez consulter le site internet www.cpi-worldwide.com/channels/elematic ou scanner le code QR avec votre smartphone pour accéder directement à ce site internet.



AUTRES INFORMATIONS

ELEMATIC

Elematic
Airolantie 2, P.O. Box 33
37801 Akaa, Finlande
T +358 3 549511
F +358 3 5495300
sales@elematic.com
www.elematic.com

SHIRKE®

B. G. Shirke Construction Technology Pvt. Ltd.
72-76, Mundhwa,
Pune - 411036, Inde
www.shirkegroup.com