

Elematic, 37801 Akaa, Finnland

Neue Produktionsausrüstung bei B. G. Shirke zur Realisierung von Megawohnprojekten in Indien

B. G. Shirke Construction Technology ist eines der ältesten Bauunternehmen Indiens und für sein wegweisendes Engagement durch die Einführung von Betonfertigteiltechnologie in Indien im Jahr 1972 bekannt. Die Geschichte des Unternehmens ist eng mit dem Bau von hochwertigen Wohnungsbauprojekten verknüpft und ist seit mehr als 70 Jahren auf dem Markt. Bereits die Unternehmensgründer haben sich dafür entschieden, den Fokus auf Qualität und moderne Methoden der Industrialisierung im Bau zu legen – ein Motto, das bis heute hochgehalten wird.



Spezifisch angepasste Ausrüstung von Elematic zur Herstellung von sog. 3S-Betonfertigteilen nach eigenem Design von Shirke für die Großserienfertigung wurde erfolgreich zur Ausführung der Massenwohnungsbauprojekte in Betrieb genommen.

„Es war der Traum unseres Gründers und Vorsitzenden, Padmashri B. G. Shirke, den Hoch- und Tiefbau in unserem Land durch Herstellung von standardisierten Betonfertigteilen zum Gebäudebau zu industrialisieren“, teilt V. G. Jana, Senior Chief Executive bei B. G. Shirke Construction Technology Pvt Ltd (BGSCTPL) mit.

Einer der Schlüssel zum Erfolg des indischen Unternehmens besteht in der Fähigkeit, sich frühzeitig an neue Bautechnologien anzupassen.

„Wir waren das erste Unternehmen, das die sog. 3S-Betonfertigteiltechnologie in Indien entwickelte und bis zum heutigen Tag war kein anderes Bauunternehmen in der Lage, mehr als 460.000 m² Gebäudefläche zu bauen, darunter über 200.000 Mietwohnungen, insbesondere im sozialen Wohnungsbau und für niedrige Einkommensgruppen“, fügt Jana hinzu.

Indien hat einen enormen chronischen Mangel an Wohnraum – man geht von 20 Millionen fehlenden Wohnungen aus. Jana ist sich bewusst, dass dies eine riesige Aufgabe ist. „Auch mit den gemeinsamen Anstrengungen von einigen Unternehmen unserer Größen-



Die Produktionsanlagen für Wand- und Deckenplatten befinden sich in zwei nebeneinander befindlichen Hallen, die jeweils über ein Transport- und Verteilsystem, Schalungen, alle Produktions- und Handlingsausrüstung und Aushärtungssysteme verfügen.

Die innovative Verbindungstechnik für Betonfertigteile



BT-Spannschloss®
Verbundsystem zur schnellen, sicheren und „trockenen“ Verbindung von Betonfertigteilen

- Sofort belastbar mit Zug- und Querkräften

RubberElast®
Selbstklebende
Fertigteilabdichtung

- Schnelle Verarbeitung durch Kompression



www.bt-spansschloss.com

B.T. innovation GmbH
Sudenburger Wuhne 60
D-39116 Magdeburg

T +49 391 7352-0
F +49 391 7352-52

www.bt-innovation.de

BT
innovation



Die 3S-Stütze ist ein Shirke-eigenes Produkt, und stellt für Elematic eine relativ neue Technologie dar. Die Schalungen für B. G. Shirke wurden auf der Grundlage eines vorhergehenden Maschinenmodells für ein gleichartiges Produkt entwickelt.

ordnung würde es viele Jahre brauchen, um diesen Wohnungsmangel zu beseitigen“, erklärt Jana.

Daher benötigen die ehrgeizigen Massenwohnungsbauprojekte eine über die Zeit bewährte und zuverlässige Betonfertigteiltechnologie, um pünktlich und auf effiziente Weise zum Abschluss zu kommen. Die spezifisch angepasste Ausrüstung von Elematic zur Herstellung von 3S-Betonfertigteilelementen nach dem eigenen Design von Shirke für eine Großserienfertigung wurde erfolgreich zur Ausführung der Massenwohnungsbauprojekte in Betrieb genommen.

BGSCTPL hat vor kurzem drei Produktionslinien von Elematic in Delhi für Betonfertigteile errichtet – Umlaufanlagen für große Deckenelemente, spezielle Wände und 3S-Stützen.

„Shirke wollte spezifische Fertigteilerschalungen und -ausrüstung zum Herstellen von Betonfertigteilen – das Unternehmen hatte somit besondere technischen Anforderungen, die wir ihnen geliefert haben“, erläutert Tarmo Sahala, Gebietsvertriebs-

leiter von Elematic. Die meisten Baustellen verfügen über eingeschränkte Hebemöglichkeiten, daher müssen alle Betonfertigteile bestimmte Eigenschaften aufweisen. Die Anforderungen von B. G. Shirke stellen daher keine Ausnahme dar.

„Sämtliche Schalungen und Ausrüstungen wurden daher entsprechend ausgelegt. Die Produktionsanlagen für Wand- und Deckenplatten befinden sich in zwei nebeneinander befindlichen Hallen, die jeweils über ein Transport- und Verteilsystem, Schalungen, alle Produktions- und Handlungsausrüstung und Aushärtungssysteme verfügen“, ergänzt Sahala.

Die 3S-Stützen sind eine Eigenentwicklung von Shirke – die Stützen sind innen hohl – und stellt eine relativ neue Technologie für Elematic dar, um die Schalungen für B.G. Shirke auf der Grundlage des vorherigen Maschinenmodells für ein gleichartiges Produkt mit Hohlraum zu entwickeln. „Diese Stützen sind leicht zu transportieren und einzubauen“, fügt Sahala hinzu.

„Derzeit führen wir prestigeträchtige Megawohnprojekte mit über 50.000 Wohnein-



BGSCTPL hat vor kurzem drei Produktionslinien von Elematic in Delhi für Betonfertigteile errichtet: Umlaufanlagen für große Deckenelemente, spezielle Wandplatten und 3S-Stützen.



Die Beziehung zwischen Shirke und Elematic dürfte sich fortsetzen und sich in den kommenden Jahren ausweiten. Nach Angaben von Tarmo Sahala von Elematic, vertraut Shirke auf den Kundendienst und Service von Elematic und ist ebenfalls von der hohen Qualität der Verarbeitung überzeugt.

heiten für die Entwicklungsbehörde Delhi (DDA - Delhi Development Authority) aus sowie dutzende anderer Projekte im ganzen Land“, erklärt Jana.

Für B. G. Shirke sind Qualität und Geschwindigkeit zwei Grundprinzipien für den Bau der enormen Wohnungsbauprojekte im ganzen Land und verpflichtet sich dabei zu engen Projektplänen, die wenig Spielraum für Verzögerungen haben und keine Kompromisse bei der Qualität eingehen.

„Ihr Zeitrahmen für Projekte ist sehr eng und könnten bei Ausführung auf herkömmliche Weise unmöglich eingehalten werden“, meint Sahala.

„Unsere 3S-Betonfertigteilterchnologie bietet uns wesentliche Faktoren wie konstruktive Stabilität des Bauwerks, einschließlich Erdbebensicherheit, Arbeitssicherheit, Anpassungsfähigkeit an unterschiedliche klimatische Bedingungen, thermische und akustische Dämmung und Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen – dies ist das Rückgrat unserer 3S-Technologie“, führt Jana aus.

Dem kann noch die Möglichkeit zur Erhöhung der Produktionskapazität, die Fertigung mit hoher Qualität, Materialeinsparungen und weniger Produktionsabfall hinzugefügt werden. Die indische Gruppe hat somit mit der 3S-Betonfertigteilterchnologie ein echtes Erfolgsrezept.

Wassereinsparungen durch betontechnologische Ansätze können bei der Realisierung von Bauprojekten einen echten Unterschied in Indien ausmachen, einem Land, in dem Ressourcen knapp sind. „Mit Betonfertigteilen wird auf der Baustelle fast kein Wasser gebraucht und der gesamte Wasserverbrauch ist wesentlich geringer als auf herkömmliche Weise“, fügt Sahala hinzu.

Die zwei Unternehmen haben bereits zuvor zusammengearbeitet, was die Kooperation weiter vertieft hat. „Vor ein paar Jahren haben wir ihnen eine Linie für Spannbetonfertigdecken geliefert, alles klappte einwandfrei und sie waren sehr mit uns zufrieden. Sie vertrauen uns auch bei der Art und Weise unseres Kundendienstes, bei unserem Service und qualitative hochwertigen Verarbeitung“, fügt Sahala hinzu. Die Beziehung zwischen den beiden Unternehmen dürfte sich fortsetzen und sich in den kommenden Jahren ausweiten. „Ihre besondere Bedürfnisse ermöglichen uns neue Innovationen und Anwendungen zu erstellen, was bedeutet, dass davon die gesamte Branche profitiert“, fasst Sahala zusammen. ■



Elematic ermöglicht allen Lesern der BWI den kostenlosen Download dieses Artikels im pdf-Format. Besuchen Sie die Webseite www.cpi-worldwide.com/channels/elematic oder scannen Sie den QR-Code mit Ihrem Smartphone ein, um direkt auf diese Webseite zu gelangen.



WEITERE INFORMATIONEN



Elematic
Airolantie 2, P.O. Box 33
37801 Akaa, Finnland
T +358 3 549511
F +358 3 5495300
sales@elematic.com
www.elematic.com



B. G. Shirke Construction Technology Pvt. Ltd.
72-76, Mundhwa,
Pune - 411036, Indien
www.shirkegroup.com