

Elematic, 37801 Akaa, Finlandia

# Alrashid Abetong Co. Ltd. wynosi budownictwo prefabrykowane w Arabii Saudyjskiej na wyżyny

Szereg znaczących trendów przyczynia się do rozkwitu rynku prefabrykatów w Arabii Saudyjskiej. Przedsiębiorstwem w dużym stopniu przyczyniającym się do takiego rozwoju sytuacji jest Alrashid Abetong Co. Ltd., które posiada imponujące, prawie 40-letnie doświadczenie w branży i stało się wiodącym producentem prefabrykatów betonowych w kraju. W ostatnich dziesięcioleciach Arabia Saudyjska odnotowała ogromne zmiany. Wiele z nich napędzanych było olbrzymimi rezerwami ropy w tym państwie, ale jest również szereg innych znaczących czynników. Z jednej strony kraj ten cechuje bardzo młode i rosnące społeczeństwo, którego liczba według niektórych szacunków może nawet podwoić się do roku 2050. Ponadto państwo wspiera stale rosnący sektor prywatny poprzez aktywną politykę budownictwa mieszkaniowego, politykę zatrudnienia i uprzemysłowienia, stwarzając duże możliwości dla inwestycji w budownictwo mieszkań, szkół, uniwersytetów, portów i tego typu obiektów.

Popyt jest tak duży, że saudyjski rynek budowlany rozwijał się dalej nawet wtedy, kiedy świat znajdował się w wirze kryzysu finansowego. A wraz z coraz to pełniejszym katalogiem historii sukcesu kraju na rynku prefabrykacji betonu, elementy te są coraz chętniej wybierane w ramach szerokiego spektrum realizowanych projektów, począwszy od budownictwa mieszkaniowego poprzez budynki użytkowe a skończywszy na inwestycjach dla sektora publicznego.

## Odnoszące sukcesy przedsiębiorstwo z Rijadu

Alrashid Abetong Co. Ltd. zebrał od momentu swojego założenia w 1977 r. impo-

nujące portfolio projektów, a dziś jest jednym z największych producentów prefabrykatów betonowych w Arabii Saudyjskiej. W pięciu zakładach w Rijadzie i jednym w Jizan firma produkuje wszystkie rodzaje wyrobów betonowych, na które jest zapotrzebowanie w branży budowlanej. Są wśród nich słupy, płyty stropowe, dźwigary, elementy ogrodzeń, zbiorniki na wodę oraz inne produkty. Ponadto firma oferuje szeroki zakres usług, począwszy od wsparcia na etapie projektu wstępnego i projektu prefabrykowanych elementów betonowych po transport, budowę i remonty.

„W naszej branży ważne jest, aby zrozumieć i spełnić oczekiwania klienta oraz przyjmować zlecenia, które w optymalny

sposób wykorzystują zasoby i maksymalizują wykorzystanie mocy produkcyjnych zakładu”, wyjaśnia Mikael Karlsson, dyrektor zarządzający Alrashid-Abetong.

Obecnie Alrashid Abetong pracuje nad wieloma znaczącymi projektami dla klientów z branży nieruchomości i środków spożywczych, jak również handlu i przemysłu przetwórczego. Zgodnie z dalszą wypowiedzią Karlssona sukces polega na długoletnim budowaniu zaufania. „Branża budowlana ogólnie jest raczej konserwatywna, a tutaj nie jest inaczej. Potrzebuje czasu, aby przekonać klientów i ich doradców do nowych lub alternatywnych systemów budowlanych”.



Maszyna betonująca w Alrashid Abetong.

Dlatego też Alrashid Abetong uważa, iż ważne jest aby w przypadku nowych projektów odpowiednio wcześniej zacząć rozmawiać z klientem. „W ten sposób klienci mogą sami decydować o tym, co mogą zaoferować im prefabrykaty betonowe i nasza firma. W Arabii Saudyjskiej sukces w dużym stopniu zależy od tego czy dysponuje się odpowiednimi wartościami „miękkimi”, a my jesteśmy dumni z naszych pracowników, ich wiedzy i doświadczenia” – komentuje Karlsson.

### Rozbudowa z firmą Elematic

Wobec znaczącej liczby zamówień firmy Alrashid Abetong oraz dużego nowego zamówienia złożonego przez Villen z Al-Dżubajl, przedsiębiorstwo zdecydowało się niedawno na rozbudowę zakładu w Rijadzie inwestując w nową linię technologiczną do produkcji elementów ściennych. Partnerem wybranym na dostawcę linii była firma Elematic, fiński dostawca maszyn do produkcji prefabrykatów betonowych i całych linii technologicznych.

W efekcie nowy zakład firmy Alrashid Abetong w Rijadzie posiada cztery hale produkcyjne, trzy do produkcji płyt ściennych oraz jedną do produkcji stropowych płyt typu filigran i sprężonych belek betonowych. Nowa linia technologiczna do produkcji elementów ściennych obejmowała dostawę hydraulicznych stołów uchylnych (20 stołów o wymiarach ok. 4,5 x 12 m – wielkość dostosowana do potrzeb klienta), maszyny betonujące, systemy dystrybucji mieszanki betonowej (system transportu mieszanki betonowej z zautomatyzowanym wózkiem E9-Shuttle o pojemności 2 m<sup>3</sup> dla mieszanki betonowej o konsystencji ciekłej lub 1,6 m<sup>3</sup> mieszanki betonowej o konsystencji wilgotnej) oraz własny system deskowań FaMe, będący szybkim, dokładnym i łatwym w obsłudze rozwiązaniem wykorzystującym magnesy do mocowania deskowań bocznych.

„Dzięki nowej linii zoptymalizowane zostało wszystko aż po najmniejszy szczegół. Dotyczy to wszystkich aspektów zakładu począwszy od automatyzacji przez eksploatację maszyn po recykling oraz wszystko ponad to”, wyjaśnia Curt Lindroth, pierwszy partner do kontaktu firmy Elematic dla firmy Alrashid Abetong podczas uruchamiania linii.

Wybór firmy Elematic był kolejnym dowodem zaufania dla długoletniego partnera. Pierwsze maszyny Elematic dostarczył firmie Alrashid Abetong ponad 30 lat temu i od tej pory współpraca się zacieśniła, przy czym czasami chodziło o pojedyncze maszyny a innym razem o całe linie produkcyjne.

W tym okresie dostawy obejmowały maszyny do produkcji sprężonych płyt stropowych, formy bateryjne, maszyny betonujące, przenośniki mieszanki betonowej oraz stoły uchylny. Umowa o konserwację podpisana z firmą Elematic zapewnia eksploatację maszyn na optymalnym poziomie przy niewielkim zużyciu i wykorzystaniu części zamiennych, regularnych przeglądach maszyn, całorocznej konserwacji, naprawie oraz wykrywaniu i usuwaniu usterek.

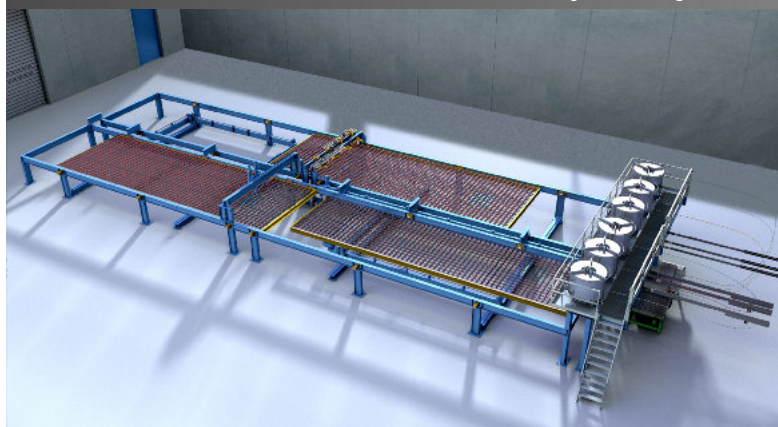
„W ubiegłym dziesięcioleciu firma Alrashid Abetong ogromnie się rozwinęła, zarówno w aspekcie finansowym jak i wydajności. Oznacza to inwestycję w istniejące wyposażenie a czasami w nowe zakłady produkcyjne. Zawsze, kiedy podejmujemy takie działania, rozglądamy się na rynku, aby znaleźć najlepszego partnera dla naszej inwestycji. Elematic jest właśnie jednym z takich partnerów”, dodaje Mikael Karlsson.

Inwestując intensywnie w rozwój produktów, technologie i wydajność produkcji, Elematic ma nadzieję na zaoferowanie technologii prefabrykacji w pełnym zakresie. „Jesteśmy w stanie dostarczyć całościowy projekt dla zakładów prefabrykacji betonu, łącznie

## MOCNE POŁĄCZENIA

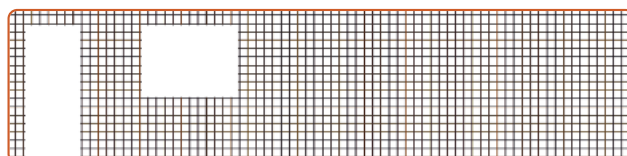
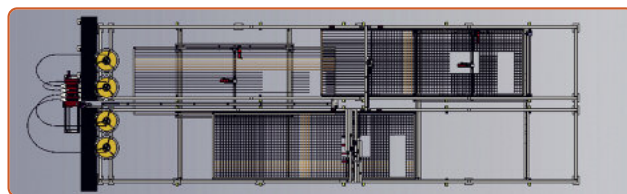
### MSM-M

#### Modułowa maszyna do zgrzewania siatek zbrojeniowych



#### Właściwości:

- Rozwiązanie dostosowane do potrzeb klienta poprzez modułowy system linii.
- Kompaktowy projekt linii mieści się na niewielkiej powierzchni (35 x 12 x 4 m / dł. x szer. x wys.).
- Wydajność od 80 do 140 m<sup>2</sup>.  
Na życzenie możliwa większa wydajność.
- Zgrzewanie siatek oparte na oprogramowaniu CAD z otworami okiennymi i drzwiowymi.
- Siatki zbrojeniowe do stropów i ścian zgrzewane na tych samych urządzeniach.
- Nie wymaga późniejszego obracania.
- Szttywna konstrukcja obiegu podkładów. Nie wymaga dużego nakładu konserwacyjnego.
- Możliwe rozszerzenie linii o kolejny system.
- Z możliwością doposażenia o urządzenia do gięcia.
- Liczba średnic drutu od 3 do 6.
- Średnice drutu w standardzie od 6 do 12 mm, w opcji do 16 mm.
- Rozstaw prętów podłużnych 50, opcjonalnie 25 mm.
- Najkrótszy pręt 400, opcjonalnie 200 mm.
- Najmniejszy odstęp 100, opcjonalnie 50 mm.
- Podstawowa wersja z 2 głowicami zgrzewającymi, możliwość rozszerzenia do 4.



MBK Maschinenbau GmbH  
Friedrich-List-Str. 19 | 88353 Kisslegg / NIEMCY  
Tel +49 (0)7563 9131-0 | Fax +49 (0)7563 2566  
www.mbk-kisslegg.de | info@mbk-kisslegg.de



Projekt willi Ma'aden w al-Dżubajl.

z wysokiej jakości maszynami i urządzeniami, które są konstruowane zgodnie z potrzebami i wymogami klientów”, podkreśla Curt Lindroth.

### Kształtowanie przyszłości

Oba przedsiębiorstwa zgodnie twierdzą, że przyszłość prefabrykatów betonowych w Arabii Saudyjskiej leży w dużym stopniu w rękach samych producentów prefabrykatów betonowych. Zapotrze-

bowanie jest, ale cały czas to w gestii producentów prefabrykatów betonowych i dostawców urządzeń leży zbudowanie zaufania, na którym mogą polegać klienci końcowi.

„Jeśli nasi klienci dojdą do wniosku, że mogą realizować duże projekty i dzielić odpowiedzialność, bez wykorzystywania zbyt wielu zasobów własnych, zdecydują się na prefabrykaty betonowe i wybór padnie na nas. W przypadku każdego dużego projektu najlepiej byłoby, gdyby klienci najpierw skontaktowali się z nami, aby zobaczyli jakie możemy zaoferować im rozwiązania”, Mikael Karlsson przedstawia swój punkt widzenia.

W obliczu dotychczasowego rozwoju wypadków, można spodziewać się, że branża prefabrykacji betonowej nadal będzie rozrastać się w Arabii Saudyjskiej i odbierze palmę pierwszeństwa tradycyjnej branży budowlanej. Oczwistym jest, że jakość i wydajność uzyskiwana dzięki prefabrykatom betonowym jest konieczna, aby móc sprostać pilącemu zapotrzebowaniu na nowe rozwiązania w zakresie budynków i mieszkań.

„W dalszym ciągu będziemy przyczyniać się do zrównoważonego rozwoju poprzez dostarczanie wysoce wydajnych maszyn i urządzeń betonujących oraz całych linii produkcyjnych dla branży prefabrykacji betonowej. Dzięki wsparciu oferowanemu przez naszych pracowników na miejscu klienci nadal będą mogli czerpać korzyści z wydajnej produkcji, lepszej jakości budynków i większej rentowności”, twierdzi Curt Lindroth kończąc swoją wypowiedź.

Skoncentrowanie się na kapitale ludzkim i zatrudnieniu jest również jednym z kluczowych czynników. „Dla nas to wyzwanie oznacza pozostawanie w dalszym ciągu przedsiębiorstwem, które jest atrakcyjnym pracodawcą. W przyszłości bardziej chcielibyśmy skoncentrować się na wykorzystaniu i wydajności istniejących zasobów, przy czym bardziej mam tu na myśli naszych pracowników, niż maszyny i urządzenia”, dodaje Karlsson.



Dzięki firmie **Elematic** wszyscy czytelnicy ZBI mogą bezpłatnie pobrać niniejszy artykuł w formacie pdf. Można to zrobić wchodząc na stronę [www.cpi-worldwide.com/channels/elematic](http://www.cpi-worldwide.com/channels/elematic) którą można również otworzyć w smartfonie skanując kod QR.



### WIĘCEJ INFORMACJI



Alrashid-Abetong  
Rashid Tower, 3rd Floor, Dhabab St.,  
Al Maather Area  
Riyadh, Arabia Saudyjska  
T +966 1 464 5541  
F +966 1 461 4905  
[info@alrashidabetong.com](mailto:info@alrashidabetong.com)  
[www.alrashidabetong.com](http://www.alrashidabetong.com)



Elematic  
Airlantie 2  
P.O. Box 33  
37801 Akaa, Finlandia  
T +358 3 549511  
F +358 3 5495300  
[sales@elematic.com](mailto:sales@elematic.com)  
[www.elematic.com](http://www.elematic.com)