

Elematic, 37801 Akaa, Finnland

Alrashid-Abetong Co. Ltd. bringt Fertigteilbau in Saudi-Arabien hoch hinaus

Mehrere Megatrends sorgen für ein Wachstum im Fertigteilmarkt in Saudi-Arabien. An vorderster Front dieser Entwicklungen ist das Unternehmen Alrashid-Abetong Co. Ltd. zu nennen, das über beeindruckende fast 40 Jahre Erfahrung verfügt und zu einem der führenden Betonfertigteilherstellern des Landes geworden ist. In den vergangenen Jahrzehnten hat sich in Saudi-Arabien ein enormer Wandel vollzogen. Vieles davon wurde durch die riesigen Ölreserven des Landes angetrieben, aber es gibt auch andere bedeutende Faktoren. Zum einen verfügt das Land über eine sehr junge und wachsende Bevölkerung, die sich nach manchen Schätzungen bis zum Jahr 2050 verdoppeln wird. Zudem unterstützt der Staat einen zunehmend starken privaten Sektor mit einer aktiven Wohnungsbau-, Beschäftigungs- und Industrialisierungspolitik, die große Chancen für Investitionen in den Bau von Wohnungen, Schulen, Universitäten, Häfen und dergleichen bietet.

Die Nachfrage ist so groß, dass der saudische Bauproduktmarkt sogar dann weiterhin zulegen wird, als sich die Welt im Sog der Finanzkrise befindet. Und mit einem stets wachsenden Portfolio von Erfolgsstorys im Fertigteilmarkt des Landes werden Betonfertigteile eine zunehmend populäre Wahl bei einem breiten Spektrum von Projekten – von Wohngebäuden über Gewerbebauten bis hin zum öffentlichen Sektor.

Erfolgreiches Unternehmen in Riad

Alrashid-Abetong Co. Ltd. hat seit der Gründung des Unternehmens 1977 ein beein-

druckendes Portfolio an Projekten angesammelt und ist heute einer der größten Betonfertigteilhersteller Saudi-Arabiens. In fünf Werken in Riad und einem in Jizan stellt das Unternehmen alle Arten von Betonfertigprodukten her, die von der Bauindustrie benötigt werden. Dies umfasst Stützen, Deckenelemente, Träger, Einfriedungsmauer, Wassertanks und weitere Produkte. Darüber hinaus bietet das Unternehmen eine große Anzahl an Dienstleistungen, vom Support beim Vorentwurf und dem Entwurf der Betonfertigprodukte bis hin zum Transport, Aufbau und Ausbesserung.

„In unserem Geschäft ist es wichtig, die Kundenerwartungen zu verstehen und zu erfüllen sowie Projekte zu übernehmen, welche die Ressourcen optimal nutzen und die Werksauslastung maximieren“, erläutert Mikael Karlsson, Leitender Geschäftsführer bei Alrashid-Abetong.

Derzeit arbeitet Alrashid-Abetong an verschiedenen, bedeutenden Projekten für Kunden in der Immobilien- und der Lebensmittelbranche sowie im Handel und der verarbeitenden Industrie. Wie Karlsson weiter ausführt, besteht der Erfolg aus dem langfristigen Aufbau von Vertrauen. „Das



Betoniermaschine bei Alrashid-Abetong

Baugeschäft neigt im Allgemeinen dazu, konservativ zu sein, und hier ist es nicht anders. Es braucht Zeit, Kunden und deren Berater von neuen oder alternativen Bausystemen zu überzeugen.“

Daher hält es Alrashid-Abetong für sehr wichtig, bei neuen Projekten zu einem frühen Zeitpunkt auf die Kunden zuzugehen. „Auf diese Weise können Kunden für sich selbst entscheiden, was ihnen Betonfertigteile und unser Unternehmen bieten können. In Saudi-Arabien hängt der Erfolg sehr davon ab, ob man über die richtigen »weichen« Werte verfügt, und wir sind stolz auf unsere Mitarbeiter und deren Kenntnisse und Erfahrungen“, so Karlsson.

Ausbau mit Elematic

Angesichts des starken Auftragsbestands von Alrashid-Abetong und einem großen Neuaufrag für Villen in al-Dschubail hat sich das Unternehmen vor kurzem dazu entschlossen, das Werk in Riad um eine neue Produktionslinie für Wandelemente zu erweitern. Der für die Lieferung ausgesuchte Partner war Elematic, der finnische Lieferant von Betonfertigungsmaschinen und Betonfertigungswerken.

Im Endergebnis beherbergt das neue Werk von Alrashid-Abetong in Riad vier Produktionshallen, drei für Wände und eine für die Produktion von Plattenbalkendecken und Spannbetonträgern. Die neue Produktionslinie für Wandelemente umfasste die Lieferung von hydraulischen Betoniertischen (20 Tische mit Abmessungen von etwa 4,5 x 12 m – kundenspezifische Größe), Betoniermaschinen, Betonverteilsystem (Betonfördersystem mit automatischem E9-Shuttle mit 2 m³ feuchtem Beton oder 1,6 m³ erdfuchtem Beton) und der firmeneigenen Befestigungsmethode FaMe, die aus einer schnellen, genauen und einfach zu bedienenden Magnetlösung zur Befestigung der Seitenschalungen besteht.

„Mit der neuen Linie wurde alles bis in das letzte Detail hinein optimiert. Dies betrifft alle Facetten des Betriebs, von der Automatisierung, über den Maschinenbetrieb bis zum Recycling und alles darüber hinaus“, erläutert Curt Lindroth, Elematics erster Ansprechpartner für Alrashid-Abetong während der Inbetriebnahme der Linie.

Die Wahl von Elematic bestätigte erneut eine lang anhaltende Partnerschaft. Elematic hat die ersten Maschinen vor mehr als 30 Jahren an Alrashid Abetong geliefert und seitdem hat sich die Zusammenarbeit vertieft, wobei es manchmal nur um einzelne Geräte ging und andere Male um ganze Produktionslinien.

Die Lieferungen umfassten im Laufe der Jahre Maschinen zur Fertigung von Spannbetonfertigteilden, Batterieschalungen, Betoniermaschinen, Betonförderanlagen und hydraulischen Kipptischen. Ein mit Elematic abgeschlossener Wartungsvertrag stellt sicher, dass die Maschinen auf optimalem Niveau Leistung erbringen, bei geringem Verschleiß und Einsatz von Ersatzteilen, regelmäßiger Inspektion der Maschinen, jährlicher Wartung, Reparatur sowie Fehlersuche und -behebung.

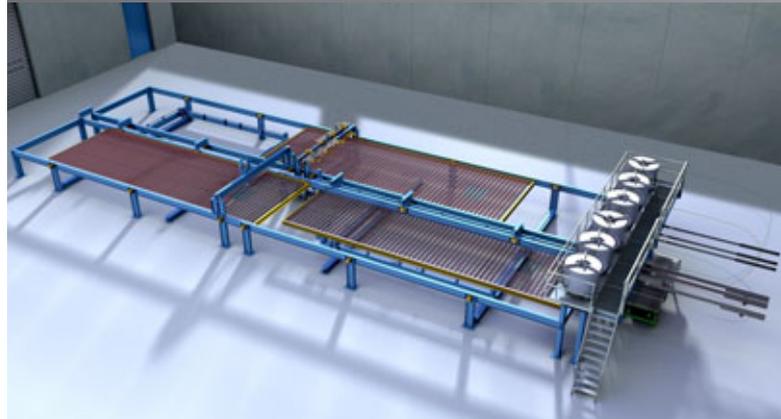
„Im vergangenen Jahrzehnt ist Alrashid-Abetong sowohl in finanzieller Hinsicht als auch bezüglich der Kapazitäten enorm gewachsen. Dies bedeutet eine Investition in bestehende Einrichtungen und manchmal neue Produktionsstätten. Und immer, wenn wir so vorgehen, schauen wir uns den Markt an, um den richtigen Partner für die Investition auszuwählen. Elematic ist einer dieser Partner“, ergänzt Mikael Karlsson.

Zusammen mit einer starken Investition in die Produktentwicklung, Technologie und Produktionskapazität vertraut Elematic darauf, dass es den vollen Umfang an Fertigerteiltechnologie bieten kann.

STARKE VERBINDUNGEN

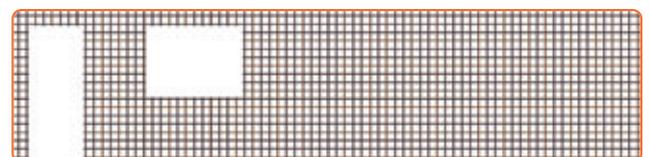
MSM-M

Mattenschweißmaschine - Modular



Merkmale:

- Kundenspezifische Lösung durch modulares Anlagenkonzept.
- Kompaktes Anlagensystem durch geringen Platzbedarf (35 x 12 x 4 mtr. / L x B x H).
- Leistungskapazitäten bis zu 400 m² pro Stunde. Höhere Leistung auf Anfrage.
- CAD basierte Mattenschweißung mit Fenster- und Türöffnungen.
- Matten für Decken und Wände werden auf der gleichen Anlage geschweißt. Kein nachträgliches Drehen erforderlich.
- Stabile Konstruktion des Palettenumlaufes. Geringe Wartung erforderlich.
- Nachträgliche Systemerweiterung möglich.
- Erweiterbar mit Anlage zum Biegen.
- Anzahl der Drahtdurchmesser ab 3 bis 6.
- Drahtdurchmesser standard von 6-12 mm optional bis 16 mm.
- Rastermaß 50, optional 25 mm.
- Kürzester Stab 400, optional 200 mm.
- Mindestabstand 100 mm, optional 50mm.
- Basis Ausführung mit 2 Schweißköpfen, erweiterbar auf 4.





Ma'aden Villaprojekt al-Dschubail

„Wir sind in der Lage, einen Gesamtentwurf zu liefern, einschließlich qualitativ hochwertiger Maschinen und Anlagen für Betonfertigteilwerke, bei denen alles nach dem Bedarf und den Anforderungen des Kunden gebaut wird“, betont Curt Lindroth.

Gestaltung der Zukunft

Beide Unternehmen sind gleichermaßen der Ansicht, dass die Zukunft von Betonfertigteilen in Saudi-Arabien in großem Maß in den

Händen der Betonfertigteilhersteller selbst liegt. Der Bedarf ist da, aber es liegt immer noch in der Hand der Betonfertigteilhersteller und Anlagenlieferanten, das Vertrauen aufzubauen, so dass sich Endkunden auf sie verlassen.

„Wenn unsere Kunden erkennen, dass sie große Projekte angehen und die Verantwortung teilen können, ohne zu viele eigene Ressourcen einzusetzen, werden sie sich für Betonfertigteile entscheiden und hoffentlich fällt dann die Wahl auf uns. Bei jedem großen Projekt wäre es am besten, wenn die Kunden uns zunächst kontaktieren, um zu sehen, welche Lösung wir ihnen anbieten können“, äußert Mikael Karlsson seine Vision.

Angesichts der bisherigen Entwicklungen ist die Betonfertigteilindustrie weiterhin im Begriff zu wachsen und dem traditionellen Baugewerbe in Saudi-Arabien Marktanteile abzugewinnen. Es ist klar, dass die Qualität und Effizienz von Betonfertigteilen notwendig ist, um dem dringenden Bedarf an neuen Gebäude- und Wohnungslösungen gerecht zu werden.

„Wir werden weiterhin zu einer nachhaltigen Entwicklung beitragen, indem wir hochleistungsfähige Betoniermaschinen, -anlagen und ganze Werke für die Betonfertigteilindustrie liefern. Mit dem von unseren Leuten vor Ort bereitgestelltem Support werden die Kunden weiterhin von der effizienteren Produktion, der besseren Gebäudequalität und einer erhöhten Rentabilität profitieren“, meint Curt Lindroth abschließend.

Der Fokus auf Humankapital und Beschäftigung stellt ebenfalls einen der Schlüsselfaktoren dar. „Für uns bedeutet dies die Herausforderung, weiterhin ein Unternehmen zu bleiben, das als Arbeitgeber attraktiv ist. In Zukunft wird der Fokus mehr auf die Nutzung und die Produktivität der bestehenden Ressourcen liegen und ich denke dabei mehr an unsere Mitarbeiter als an Maschinen und Anlagen“, fügt Karlsson hinzu. ■



Elematic ermöglicht allen Lesern der BWI den kostenlosen Download dieses Artikels im pdf-Format. Besuchen Sie die Webseite www.cpi-worldwide.com/channels/elematic oder scannen Sie den QR-Code mit Ihrem Smartphone ein, um direkt auf diese Webseite zu gelangen.



WEITERE INFORMATIONEN



Alrashid-Abetong
Rashid Tower, 3rd Floor, Dhabab St., Al Maather Area
Riyadh, Saudi Arabia
T +966 1 464 5541
F +966 1 461 4905
info@alrashidabetong.com
www.alrashidabetong.com



Elematic
Airolantie 2
P.O. Box 33
37801 Akaa, Finnland
T +358 3 549511
F +358 3 5495300
sales@elematic.com
www.elematic.com