

Elematic, 37801 Akaa, Finnland

Modernisierung der Bauprozesse in Indien – Projektentwickler setzen auf Fertigteiltechnik

Die indische Wirtschaft hat weniger als andere Volkswirtschaften unter der globalen Rezession gelitten. Der Bausektor gehört zu den Branchen, von denen ein weiteres, schnelles Wachstum erwartet wird. Indien ist einer der wichtigsten aufkommenden Märkte für Fertigteiltechnik: innovative, qualitative hochwertige Baumaterialien und schnelle Baumethoden werden benötigt. Der Bedarf an bezahlbarem Wohnraum wächst aufgrund der sozioökonomischen Entwicklung sehr schnell. Einem Bericht der National Housing Bank (NHB) zufolge hat der Wohnungsmangel in den städtischen Bereichen in Indien 18,78 Millionen Einheiten erreicht, wobei 95 % dieses Fehlbestands sich auf die wirtschaftlich schwächeren Bevölkerungsschichten und niedrigere Einkommensgruppen verteilt.

■ Sanna Tapiola, Finnland ■

Erstes Betonfertigteilwerk für einen großen Projektentwickler

Der indische Projektentwickler Amrapali Group hat vor kurzem erfolgreich sein erstes Werk für Fertigteile in Betrieb genommen, das von Elematic Oy aus Finnland geliefert wurde. Das Unternehmen hat sich

für die Fertigungsanlage für Spannbetonfertigdecken und Kipptische von Elematic zusammen mit Support durch ein lokales Team an Ingenieuren und Technikern entschieden. Das erste Betonfertigteilwerk von Amrapali verfügt über eine jährliche Produktionskapazität von rund 930.000 m² an Spannbetonfertigdecken und 930.000 m² an Wänden und Fassaden. Das Werk verfügt über 14 Produktions-

bahnen für Spannbetonfertigdecken, die etwa 2.500 m² je Schicht sicherstellen. Die Fabrik, die im Gebiet Greater Noida in Nordindien gelegen ist, beliefert derzeit Projekte in einem Umkreis von 75 km.

„Neue Betonfertigteilwerke entstehen und die Bauindustrie unterliegt einer schnellen Modernisierung. Wir sind die Pioniere“, erläutert Hr. Ramkumar, Technical Advisor, Amrapali Group.



Extruder E9 und Hubtraverse



Spannbetonfertigdeckenproduktion mit automatisierter Betonverteilung



Spannbetonfertigdecken und Wände im Materiallager





Baustelle mit Fertigteilwänden und Spannbetonfertigdecken

Fertigteile für große Wohnungsbauprojekte

Gleich zwei große Wohnungsbauprojekte werden von Amrapali in den nächsten vier Jahren mit 15 Mio. (ca. 1,4 Mio. m²) und 20 Mio. Quadratfuß (ca. 1,9 Mio. m²) bzw. 60 und 68 Hochhäusern mit bis zu 33 Stockwerken gebaut. Das Unternehmen hat Projekte in Wohn- und Gewerbekomplexen, in Gemeinden, Familienunterhaltungszentren und Bürobauten verteilt auf über 500 Morgen (ca. 1,5 Mio. m²) in der Hauptstadtregion rund um Delhi fertiggestellt.

Zur Erfüllung des Bedarfs dieser Projekte stellt das Werk von Amrapali in Greater Noida sowohl tragende als auch nicht tragende Bauteile her, wie z. B. tragende Wände, Spannbetonfertigdecken, Säulen, Balken, Fassade, Treppen und Balkone. Das Unternehmen beabsichtigt, die bestehenden Einrichtungen zu erweitern und in neue Werke zu investieren, sobald die Fertigteile erfolgreich in die laufenden Bauprojekte implementiert wurden.

Starke Stellung für Fertigteile in wachsendem Markt

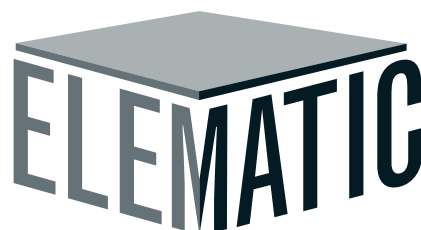
Die Bedingungen in Indien sind aufgrund der seismischen Aktivitäten und den Regenzeiten eine Herausforderung für die Bauindustrie. Der Bau mit Betonfertigteilen ist sicherer und stabiler als einige traditionelle Methoden. Fertigteile werden in einer Fabrikumgebung mit strenger Qualitätskontrolle hergestellt und die negativen Wiedereinflüsse werden eliminiert.

In Indien wird die Betonfertigteiltechnik bereits ausgiebig in der Infrastrukturindustrie eingesetzt. Viele Tunnel und Brücken sind aus Fertigteilen, aber ein signifikantes Wachstum ist in der Bauindustrie für Wohnungsbau, Gewerbe- und Industriebauten festzustellen.

„Die Stellung von moderner Betonfertigteiltechnologie in Indien ist derzeit aufgrund der hohen Anzahl der aktuellen Bauprojekte und dem Umfang der Arbeiten auch in Zukunft hervorragend. Es gibt einen echten Bedarf an preisgünstigen, schnell gebauten und haltbaren Konstruktionen“, erklärt Nishant Mukul, Technical Director, Amrapali Group.



A SMART
MATCH
FOR EVERY
PRECAST NEED



SMART EVOLUTION

Die indische Bau- und Immobilienindustrie begann seit 2007 rasch zu expandieren. Die Projektentwickler sehen sich mit der Herausforderung konfrontiert, Projekte pünktlich zu übergeben und es ist nicht möglich, die enormen Bauprojekte durch herkömmliche Baumethoden auszuführen. Zudem besteht ein Mangel an qualifizierten Arbeitskräften. Projektentwickler mussten sich nach alternativen Bautechniken umschauen. Fertigteile erfüllen diese Anforderungen bezüglich Pünktlichkeit, Kosteneffizienz und hoher Qualität.

Qualität in kurzer Zeit

Fertigteiltechnik kombiniert Bauqualität mit hohen Gebäudelebensdauern, was sie zu einem geeigneten Werkzeug beim Ausbau der Geschäftsaktivitäten von Amrapali macht. Amrapali verfügt über ein sehr großes Volumen an Projekten mit einem hohen Wiederholungsfaktor, wohingegen andere mit einzigartiger Architektur aufwarten. Auf diese Weise kann das Unternehmen bezahlbare Wohnungen und Luxusapartments mit gleichermaßen hoher Qualität in erstaunlich kurzer Zeit realisieren.

Den Angaben von Amrapali zufolge wird die Fertigteiltechnik den Bausektor in Indien durch die Modernisierung des Bauprozesses revolutionieren, insbesondere im Hinblick auf die Geschwindigkeit der Bauarbeiten. „Die Investition in Fertigteiltechnik unterstützt die Vision von Amrapali zur Verbesserung der Werksproduktivität durch effektive Aufgabenkontrolle, Aufrechterhaltung einer sicheren Arbeitsumgebung und Verwendung der neuesten Technologien“, verdeutlicht Nishant Mukul, Technical Director, Amrapali Group.

Globaler Technologieanbieter Elematic

Elematic ist ein weltweit führender Anbieter von vollständigen Fertigteilwerken, Maschinen und Ausrüstung. Mit 3.600 Lieferungen in den letzten 50 Jahren rund um den Globus hat das Unternehmen seine Fähigkeiten unter Beweis gestellt, weltweit ganze Fertigteilwerke zu liefern. Die Lösungen von Elematic werden in über 100 Ländern auf sechs Kontinenten eingesetzt.

Elematic India, eine Tochtergesellschaft von Elematic, verfügt über 45 Mitarbeiter in zwei Niederlassungen in New Delhi und Pune und bietet Dienstleistungen von der Lieferung und der Installation von Fertigteilwerken bis hin zum Badesign von Wohn-, Industrie- und Gewerbegebäuden aus einer Hand an.



Hr. Ramkumar, Technical Advisor, Amrapali Group und Hr. Patterson, GM Precast, Amrapali Group

„Wir führen eine sehr gute Arbeitsbeziehung mit Elematic; ein sehr erfahrenes Team aus finnischen und lokalen Ingenieuren und Technikern hat uns auf unvergleichliche Weise unterstützt. Wir freuen uns auf eine langfristige Beziehung mit Elematic für unsere laufenden und zukünftigen Projekte“, ergänzt Manoj Patterson, GM Precast, Amrapali Group.



Elematic ermöglicht allen Lesern der BWI den kostenlosen Download dieses Artikels im pdf-Format. Besuchen Sie die Webseite www.cpi-worldwide.com/channels/elematic oder scannen Sie den QR-Code mit Ihrem Smartphone ein, um direkt auf diese Webseite zu gelangen.



WEITERE INFORMATIONEN



Elematic
Airolantie 2, P.O. Box 33, 37801 Akaa, Finnland
T +358 3 549511, F +358 3 5495300
sales@elematic.com, www.elematic.com

BWi BetonWerk International

www.cpi-worldwide.com/subscription

Abonnieren Sie jetzt
online oder per Mail:
subscription@ad-media.de



Informationen sind Geld wert – Ihr **BWi** Abonnement