

Elematic, 37801 Akaa, Finlandia

# Los elementos prefabricados de alta calidad marcan la diferencia en San Petersburgo

Una demanda estable y una producción optimizada de elementos prefabricados de alta calidad son los dos pilares en los que se basa OOO LIDER Prom para extender su posición líder en el mercado tan disputado de los elementos prefabricados en San Petersburgo. Los elementos clave son las máquinas y los equipamientos de primer nivel, entre ellos una línea de producción de pilotes completamente nueva de Elematic.

■ Erkki Jäppinen, Finlandia ■

La empresa OOO Lider Prom de San Petersburgo se puede sentir a gusto en su entorno actual. Como parte del grupo OOO Lider, que se concentra en la construcción de viviendas privadas e inmuebles industriales, Lider Prom no solo obtiene el beneficio de una demanda estable de la empresa matriz, sino que cuenta además con una buena posición en un mercado que, en cuanto requiere velocidad y calidad en la producción, elige cada vez más las soluciones con elementos prefabricados en lugar del hormigón in situ.

Jury Anufriev, director general de OOO Lider Prom, explica: «gran parte de nuestro éxito se basa en el hecho de que podemos coordinar nuestra producción con nuestra empresa matriz. Para ello se requieren máquinas y equipamientos de producción de alta calidad, así como una producción optimizada con soluciones de automatización actuales».

## El uso de elementos prefabricados en la construcción de viviendas

Un excelente ejemplo de la extensión que abarca la empresa es un proyecto de urba-

nización de viviendas actualmente en marcha, en el que los elementos prefabricados suponen aproximadamente la mitad de las unidades de obra licitadas. Entre los elementos prefabricados de hormigón ofrecidos se encuentran los pilares para tres o cuatro plantas, vigas de hormigón pretensado, placas de muro y fachadas de balcones, así como pilotes prefabricados, huecos de ascensor y escaleras.

La ventaja de los elementos prefabricados para el cliente final son muy claras: montaje más rápido en todas las fases de proyecto, menos empleados y un proceso completamente seguro y claro, sin mencionar el producto final de superior calidad. Los propios productos prefabricados son producidos con modernas tecnologías de fabricación, muchas de ellas de la empresa Elematic, que desde hace más de tres años es un fiel proveedor de Lider Prom.

## Línea de producción completamente nueva para pilotes

Actualmente Lider Prom produce anualmente 200 000 m<sup>2</sup> de superficie habitable y 180 000 m<sup>3</sup> de hormigón. La última nueva adquisición de la fábrica fue una línea de producción completamente nueva

para pilotes prefabricados, que fue solicitada a Elematic llave en mano.

Jury Anufriev comenta: «después de fijar cuidadosamente las tareas de la nueva línea no hubo duda de que estas solo iban a poder ser realizadas por las tecnologías de fabricación más modernas. Debido a nuestras experiencias con Elematic y sus ofertas volvimos a decidirnos por esta empresa.

El alcance de la oferta de Elematic incluía supervisión de montaje y capacitación de los usuarios. La línea de producción permite no solo la producción de varios pilotes en un ciclo, sino además la adaptación de la longitud de los pilotes a los requisitos del cliente y una dosificación limpia y precisa del hormigón, sin olvidar las superficies vistas lisas.

## Gama completa de elementos prefabricados

En la fábrica de Lider Prom en San Petersburgo se producen pilotes, pilares, vigas pretensadas, placas de muro, fachadas de balcones, soluciones de escaleras prefabricadas, placas de calzada, contrapesos de grúa y placas alveolares pretensadas. Muchos de estos elementos son fabricados en máquinas y equipamientos de Elematic.

«Trabajamos desde hace muchos años con Elematic. Conocimos a la empresa en una feria y sentimos que comprendían nuestras necesidades. Al primer encuentro le siguieron las negociaciones y los pedidos», recuerda Jury Anufriev.

«Hemos aprendido a confiar en Elematic. La empresa cuenta con la experiencia para solucionar los problemas tecnológicos y cumplir con los plazos de planificación, ingeniería y suministro, incluyendo la supervisión profesional del montaje».

## Perspectivas de un futuro radiante

Lider Prom tiene claras razones para mirar con optimismo al futuro. El mercado de los elementos prefabricados en San Peters-



Muchos elementos prefabricados de Lider Prom se fabrican con máquinas y equipamientos de Elematic. La última nueva adquisición de la fábrica fue una línea de producción completamente nueva para pilotes prefabricados.



*El mercado para los elementos prefabricados crece en San Petersburgo y Rusia. El éxito de Lider Prom se basa en su capacidad de adaptación y desarrollo. «Las máquinas y los equipamientos de producción de alta calidad, así como una producción optimizada con los sistemas de automatización más modernos nos ayudan a adaptar nuestra producción según sea necesario», explica Jury Anufriev, director general de OOO Lider Prom.*

burgo y Rusia crece rápidamente. La empresa cuenta además con un gran número de clientes potenciales para elementos prefabricados de hormigón armado y ya han recibido algunos pedidos de prueba.

Jury Anufriev explica: «gracias a nuestra amplia gama de productos y a nuestra capacidad para asumir extensos pedidos, existen buenas perspectivas con algunos clientes seleccionados externos al grupo.

Puesto que la empresa Elematic ya realizaba negocios en Rusia en la época de la Unión Soviética, no solo cuenta con la tecnología sino además con los conocimientos necesarios para suministrar a Lider Prom las tecnologías más modernas. El camino para seguir expandiéndose en Rusia está abierto.

«El camino al éxito en Rusia es similar al de otros países. Primero hay que ganar confianza a nivel personal. Y luego hay que planificar en conjunto la mejor solución teniendo en cuenta no solo los factores clave de la tecnología sino también la eficiencia de costes, tanto si se trata de nuevas máquinas o de líneas de producción», explica Harri Lahtivesi, director de departamento de Elematic, Rusia.



A SMART  
MATCH  
FOR EVERY  
PRECAST NEED



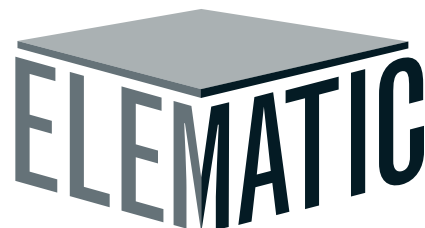
Elematic patrocinó la posibilidad de descarga gratuita del archivo pdf de este artículo para todos los lectores de PHI. Visite la página web [www.cpi-worldwide.com/channels/elematic](http://www.cpi-worldwide.com/channels/elematic) o escanee el código QR con su smartphone para acceder directamente a esta página web.



MÁS INFORMACIÓN



Elematic  
Airolantie 2  
P.O. Box 33  
37801 Akaa, Finlandia  
T +358 3 549511, F +358 3 5495300  
[sales@elematic.com](mailto:sales@elematic.com), [www.elematic.com](http://www.elematic.com)



SMART EVOLUTION