

Elematic, 37801 Akaa, Finlande

## Travail en équipe pour la construction de bâtiments sûrs dans une des régions les plus séismiques du globe

Les bâtiments résidentiels et commerciaux font de plus en plus appel à la construction en éléments préfabriqués afin de garantir une résistance optimale faces aux contraintes inattendues d'un tremblement de terre. Par rapport aux techniques de construction conventionnelles, la construction en éléments préfabriqués constitue en outre une solution souvent plus économique pour les immeubles de grande hauteur ou pour des projets de construction répétitifs.

■ Tuija Aro, Finlande ■

Sise aux Philippines, la société DDT Konstrakt Inc. est une entreprise de construction dynamique qui utilise la technologie de pointe des éléments préfabriqués. L'entreprise a fait ses débuts en tant que petit sous-traitant et 12 ans plus tard, elle est devenue une entreprise classée AAA. Malgré cette croissance, l'entreprise n'a jamais perdu de vue sa propre stratégie - un réel partenariat avec les clients, le monde de la construction, les sous-traitants et les fournisseurs. DDT souhaite maintenant partager sa compétence pour en quelque sorte remercier la branche pour ce créneau dans le secteur du bâtiment.

Aujourd'hui, DDT grandit avec Elematic et les deux entreprises travaillent au développement de la construction en éléments préfabriqués aux Philippines.

« Tout débuta en 2010 lorsque Leo Buenaventura de la société Riekermann Philippines Inc, notre représentant aux Philippines, prit contact avec DDT », nous dit Ari Mellanen, directeur des ventes en Asie pour Elematic. « Les discussions débouchèrent rapidement sur la soumission de devis.



Chaîne de production Acotec avec entrepôt de durcissement automatique préalable chez DDT

Dès l'automne 2011, un contrat était signé portant sur la construction d'une installation moderne et hautement automatisée pour la production d'éléments préfabriqués. »

L'usine fut construite en 2012 et fin de cette année, la production battait déjà son plein. « Danilo D. Tamayo, président et administrateur délégué chez DDT, avait participé activement aux négociations et nous lui

avons montré des installations de production similaires en Finlande », ajoute Ari Mellanen.

### Circuit de palettes entièrement automatisé et chaîne de production Acotec

Ces négociations ont débouché sur deux contrats. Le premier portait sur un circuit de



Machine de moulage Comcaster chez DDT



Éléments préfabriqués de façade sur la station de basculement



Montage d'un mur Acotec

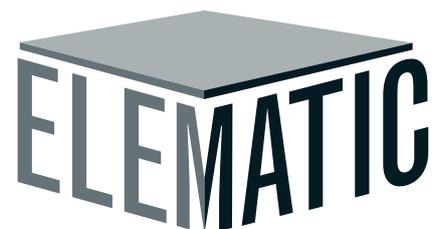
palettes comprenant 24 tables de 3,5 x 13 m et destiné à la production de murs porteurs. La livraison comprenait une installation de dosage et de mélange, un système d'alimentation en béton, un circuit de palettes avec machine de moulage Comcaster, un traceur, un système de transport du béton et un système pour la manutention des prémurs jusqu'à leur emplacement de stockage - le tout hautement automatisé.

En raison de la forte demande de produits, Elematic planche actuellement sur un plan d'extension pour les deux chaînes de production.

L'objet du second contrat était une installation de production de panneaux muraux Acotec avec une capacité de plus de 200.000 m<sup>2</sup> de panneaux muraux non porteurs d'une largeur de 600 mm et découpés à la hauteur de la pièce. Ces panneaux sont proposés dans des épaisseurs de 75 mm, 100 mm, 120 mm et 140 mm. L'installation Acotec possède sa propre installation de dosage et de mélange, un système automatique de stockage et une production entièrement automatique. Les produits finis servent de cloisons de séparation dans des ensembles résidentiels, des immeubles d'appartements et autres unités d'habitation, ainsi que dans des immeubles commerciaux.



A SMART  
MATCH  
FOR EVERY  
PRECAST NEED



SMART EVOLUTION



Sur la photo, de gauche à droite : Leo Buenaventura - Rieckermann, Rami Lendoza - DDT, Madame Cynthia Tamayo - DDT, Monsieur Danilo Tamayo - directeur de DDT, Leo Sandqvist - à l'époque directeur Elematic, Petri Vesa - responsable commercial Elematic et Juha Tuomola - Elematic.

Le secteur de la construction est en plein essor aux Philippines et le manque de main d'œuvre qualifiée dans la construction accélère encore davantage la croissance de l'industrie des éléments préfabriqués en béton. Actuellement, DDT utilise les produits qu'elle fabrique pour sa propre extension en raison du manque de capacités côté entreprises de construction.

### Résistance et rentabilité excellentes grâce aux prémurs

Aux Philippines ainsi que dans beaucoup d'autres pays, les murs Acotec remplacent les murs de briques conventionnels. Le montage se fait à sec, il ne faut qu'une fine couche de revêtement, sans enduit, et le montage du système de murs Acotec est six fois plus rapide que des murs maçonnés en briques. Les murs Acotec sont légers, économiques, sûrs, insensibles à l'humidité, insonorisants et ignifuges, ils sont recyclables à 100 %. Ils sont idéaux pour former des cloisons de séparation, quel que soit le type de bâtiment. De surcroît, les creux des

murs peuvent être directement utilisés pour faire passer des câbles et des tuyaux, ce qui permet davantage d'économies en coût et en main d'œuvre.

Les Philippines sont un des pays avec la plus forte activité sismique au monde. Ceci est dû au fait que le pays se situe à cheval sur la ceinture de feu du Pacifique, là où l'on observe la plupart des activités sismiques. Dans le passé, cette région fut à plusieurs reprises le cadre de tremblements de terre dont certains ont laissé de grandes traces. Les bâtiments résidentiels et commerciaux font de plus en plus appel aux éléments préfabriqués afin de rendre ces bâtiments plus résistants aux contraintes inattendues des tremblements de terre. Par rapport aux techniques de construction conventionnelles, la construction en éléments préfabriqués constitue en outre une solution plus économique pour les immeubles de grande hauteur ou pour des projets de construction répétitifs.

DDT Konstruct Inc. est une entreprise de prestation de services chez laquelle la satis-

faction du client a priorité absolue. Tout est mis en œuvre pour exécuter les projets en toute sécurité et selon une qualité optimale, à un coût abordable.

Sous sa devise Smart Evolution, Elematic offre à ses clients la garantie d'un service particulier. Les processus de travail côté client sont améliorés en permanence et de manière intelligente : tout est proposé de la simple machine pour éléments préfabriqués aux installations de production complètes, avec une technologie de pointe, pour des régions chaudes et froides à forte activité sismique.

Excellent dans leurs domaines respectifs, DDT Konstruct et Elematic travaillent en commun au développement de la construction en éléments préfabriqués aux Philippines.

### AUTRES INFORMATIONS



Elematic  
Aïrolantie 2  
P.O. Box 33  
37801 Akaa, Finlande  
T +358 3 549511  
F +358 3 5495300  
sales@elematic.com  
www.elematic.com



Grâce à **Elematic**, tous les lecteurs de PBI ont la possibilité de télécharger cet article en version pdf. Veuillez consulter le site internet [www.cpi-worldwide.com/channels/elematic](http://www.cpi-worldwide.com/channels/elematic) ou scanner le code QR avec votre smartphone pour accéder directement à ce site internet.

